

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

123592, г. Москва,
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1

тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34
e-mail: gilinspector@mosreg.ru; www.gzhi.mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 08ОГ/11-297-18-11-2016

по делу об административном правонарушении

от « 17 » 05 2016 г.

Московская область, Подольский район, п.
Львовский, ул. Красная, д. 2-А, этаж 3

Заместитель руководителя Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» Выборова Светлана Львовна

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 08ОГ/11-297-18-11-2016 от 10 мая 2016г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

возбужденного в отношении

должностного лица - Говорушкину Инессу Леонидовну,

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица).

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

адрес, место регистрации -

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С _____ К/С _____

Банк: _____

БИК _____ ИНН _____

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения «16» 01 1969 г. Минская область

паспортные данные 6113 №804193 отделом УФМС России по рязанской области в Кораблинском районе
23.01.2014-

место работы, должность ООО "ДГХ", начальник РЭУ

адрес Г. Коломна, ул. Калинина, д.12, кв.64

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении:

Без участия Говорушкиной И. Л., ходатайство заявлялось

потерпевшего /представителя/ _____

свидетелей _____

понятых _____

**ООО «Департамент
городского хозяйства»**

№ 150/9 от 17.05 2016 г.

УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем: ООО «Департамент городского хозяйства» не принято должных мер по содержанию и ремонту многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Коломна городской округ, город Коломна, улица Зайцева, д. 10. А именно, в ходе проверки 10.05.2016 в 11-00 установлено следующее: дом неканализованный, туалет с выгребной ямой на 2 места, стены деревянные, в исправном состоянии, управляющая организация уборку туалета не производит, электрическое освещение отсутствует, помойница для сбора жидких отходов установлена рядом с туалетом с выгребной ямой, имеется одна створка, должны быть открывающиеся люки, внутри решетка, должна быть сетка размером не более 25 мм, невозможность прочистки сетки в связи с нарушением нормативных требований, при входе в подвал разрушены ступени, захламление бытовым мусором. Таким образом, нарушены следующие нормативные акты: Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), а именно: п. 3.7.1. Организации по обслуживанию жилищного фонда, обязаны обеспечивать: ...в неканализованных зданиях...сборники для жидких отходов...; п. 3.7.9. Помойницы должны иметь открывающиеся загрузочные люки с установленными под ними решетками с отверстиями до 25 мм.; п.3.7.10. ...Уборные должны иметь...электрическое освещение...; п.3.7.11...Влажные отходы, оседающие на стенках помойниц, должны перекладываться дворниками в мусоросборники...; п. 3.7.20. В дворовых выгребных уборных...должны ежедневно производиться уборка и дезинфекция...; п. 4.1.15. Не допускается ...захламлять и загрязнять подвальные помещения...; п.4.8.1 Неисправное состояние лестниц...следует устранять по мере его появления и не допускать дальнейшего разрушения; п.4.8.4. Заделку трещин, углублений, выбоин и околос в конструкциях лестницследует производить по мере появления дефектов с применением материалов, аналогичных материалу конструкций...; Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» п.2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами: ...принятие мер, исключаяющих ..захламление, загрязнение...помещений...; п.8 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц МКД: при выявлении повреждений и нарушений-разработка плана восстановительных работ...; п.23. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД: ...дезинсекция септиков, дворовых туалетов...; п.26Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов...: вывоз бытовых сточных вод из септиков...

Нарушитель ООО «Департамент городского хозяйства» является ответственным за содержание многоквартирного дома по адресу: Коломна городской округ, город Коломна, улица Зайцева, д. 10, ненадлежащим образом исполняет возложенные на него обязанности, чем допущено нарушение, ответственность за которое предусмотрена ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Нарушитель Говорушкина Инесса Леонидовна - Начальник РЭУ «Москворецкий» согласно должностной инструкции является ответственным за содержание многоквартирного дома по адресу: Коломна городской округ, город Коломна, улица Зайцева, д. 10, ненадлежащим образом исполняет возложенные на него обязанности, чем допущено нарушение, ответственность за которое предусмотрена ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях . Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом проверки мероприятия по государственному контролю от 10.05.2016 № 08ОГ/11-297-18-11-2016, протоколом от 10.05.2016 № 08ОГ/11-297-18-11-2016.

(описание состава административного правонарушения с указанием места, время совершения и события административного правонарушения)

Таким образом, Говорушкиной Инессой Леонидовной - Начальником РЭУ совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях

Смягчающие вину обстоятельства: не выявлены

Отягчающие вину обстоятельства: не выявлены

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

ПРИЗНАТЬ должностное лицо - Говорушкину Инессу Леонидовну,

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным / невиновным / в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ / штраф или предупреждение / в размере 4000 (четыре тысячи) рублей

Штраф в сумме 4000 (четыре тысячи) рублей подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц. При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца. С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КоАП РФ, мне разъяснены

Голов
(подпись)

И.С. Говорушкина
(ФИО)

Постановление вступает в законную силу « 28 » 05 2016 г.

Заместитель руководителя
Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области»

С.Л. Выборова
(подпись)

Выборова С. Л.
(ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/
« 11 » июн 20 16 г.

Голов
(подпись)

И.С. Говорушкина
(ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/
« » 20 г.

(подпись)

(ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении
 2016г., №

Потерпевшему
« » 20 г., №